

**CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE THÉRÈSE-DE BLAINVILLE  
VILLE DE LORRAINE**

**PROJET DE RÈGLEMENT URB-03-16**

***Règlement URB-03-16 modifiant le « Règlement URB-03 sur le zonage » concernant le changement de la délimitation de la zone HU-202***

---

**CONSIDÉRANT QUE** le conseil municipal de la Ville de Lorraine juge opportun de procéder à une modification du *Règlement URB-03 sur le zonage* en vigueur;

**CONSIDÉRANT QU'** un avis de motion a été donné accompagné du dépôt du projet de règlement lors de la séance du conseil municipal du 19 août 2025;

**EN CONSÉQUENCE, le conseil municipal de la Ville de Lorraine décrète ce qui suit :**

---

**ARTICLE 1.**

Le plan de zonage du *Règlement URB-03 sur le zonage* est modifié par l'annexion du lot 2 323 531 du cadastre du Québec (265, boulevard De Gaulle) et d'une partie du lot 2 323 490 du cadastre du Québec (260, boulevard De Gaulle) à la zone HU-202, le tout tel que montré à l'annexe 1 du présent règlement.

**ARTICLE 2.**

Le plan de zonage du *Règlement URB-03 sur le zonage* est modifié par l'annexion des lots 2 323 508 et 2 323 510 du cadastre du Québec (intersection des boulevards De Gaulle et René-D'Anjou) à la zone HU-202, ayant pour conséquence d'abroger la zone I-113, le tout tel que montré à l'annexe 2 du présent règlement.

**ARTICLE 3.**

La grille des normes de la zone I-113 du *Règlement URB-03 sur le zonage* est abrogée.

**ARTICLE 4.**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

---

M. Jean Comtois  
Maire

---

Me Audrey-Anne David  
Assistante-greffière

**CERTIFICAT ATTESTANT LA DATE DE CHACUNE DES APPROBATIONS REQUISES  
(article 357 L.C.V.)**

Avis de motion et dépôt du projet de règlement : 19 août 2025 (2025-08-149)  
Adoption du premier projet de règlement : 19 août 2025 (2025-08-149)  
Transmission à la MRC :  
Assemblée publique de consultation :  
Adoption du second projet de règlement :  
Avis public aux personnes habiles à voter :  
Adoption du règlement :  
Certificat de conformité de la MRC :  
Entrée en vigueur :

---

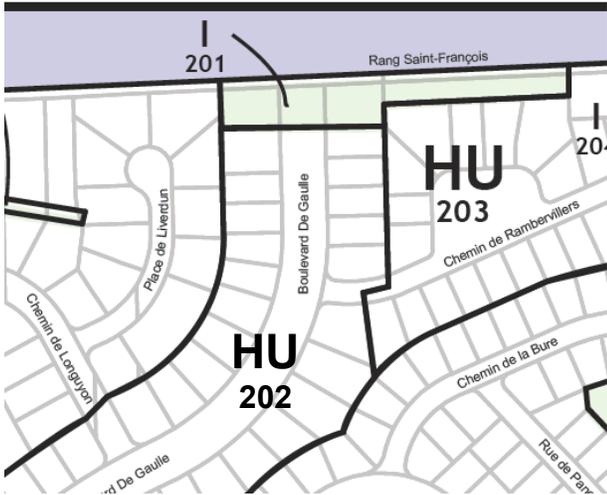
M. Jean Comtois  
Maire

---

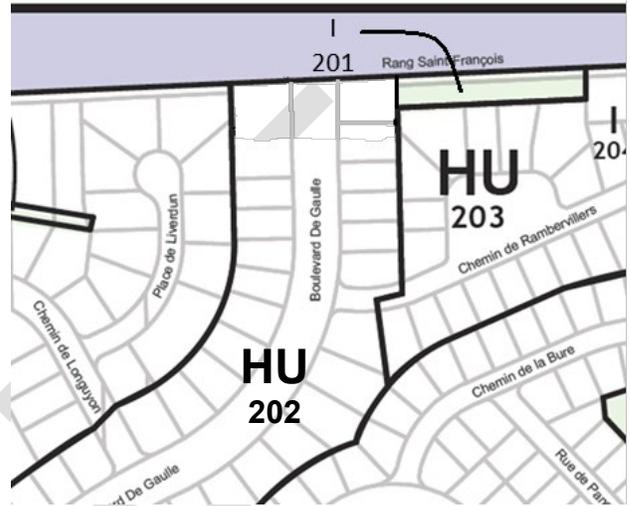
Me Audrey-Anne David  
Assistante-greffière

**Annexe 1**

Zone HU-202 avant et après la modification réglementaire



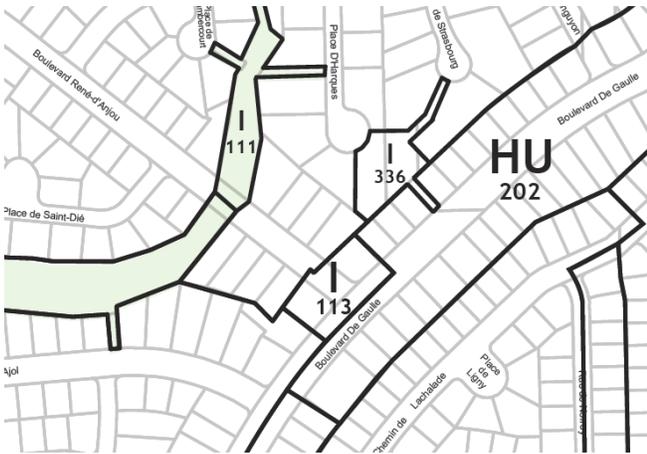
Avant modification



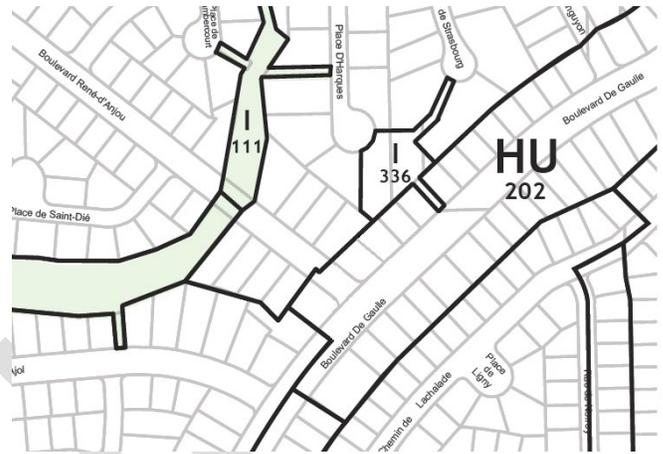
Après modification

**Annexe 2**

Zone HU-202 avant et après la modification réglementaire et abrogation de la zone I-113



Avant modification



Après modification