

**RÈGLEMENT URB-01-03**

***Règlement URB-01-03 modifiant le « Règlement URB-01 sur le plan d'urbanisme » afin de modifier l'affectation du sol de certains lots***

---

**CONSIDÉRANT QUE** le *Règlement URB-01 sur le plan d'urbanisme* est toujours en vigueur;

**CONSIDÉRANT QU'** en vertu de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil municipal peut modifier son règlement sur le plan d'urbanisme;

**CONSIDÉRANT QUE** un avis de motion a été donné accompagné du dépôt du projet de règlement lors de la séance du conseil municipal du 19 août 2025;

**EN CONSÉQUENCE, le conseil municipal de la Ville de Lorraine décrète ce qui suit :**

---

**ARTICLE 1.**

La carte accompagnant le *Règlement URB-01 sur le plan d'urbanisme* est modifiée par l'ajout des lots situés à l'intersection du boulevard De Gaulle et du rang St-François et des lots situés à l'intersection du boulevard De Gaulle et du Boulevard René-D'Anjou dans l'affectation du sol « Habitation unifamiliale isolée », le tout tel que montré à l'annexe 1 du présent règlement.

**ARTICLE 2.**

La carte accompagnant le *Règlement URB-01 sur le plan d'urbanisme* est modifiée par l'ajout du lot situé sur le boulevard de Vignory face à l'avenue Fraser dans l'affectation du sol « Habitation unifamiliale isolée », le tout tel que montré à l'annexe 2 du présent règlement.

**ARTICLE 3.**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

---

M. Jean Comtois  
Maire

---

Me Audrey-Anne David  
Assistante-greffière

**CERTIFICAT ATTESTANT LA DATE DE CHACUNE DES APPROBATIONS REQUISES  
(article 357 L.C.V.)**

Avis de motion et dépôt du projet de règlement :	19 août 2025 (2025-08-148)
Adoption du projet de règlement :	19 août 2025 (2025-08-148)
Transmission à la MRC :	20 août 2025
Assemblée publique de consultation :	9 septembre 2025
Adoption du règlement :	9 septembre 2025 (2025-08-166)
Certificat de conformité de la MRC :	24 septembre 2025
Entrée en vigueur :	24 septembre 2025

---

M. Jean Comtois  
Maire

---

Me Audrey-Anne David  
Assistante-greffière

## ANNEXE 2 – Modification à l'affectation du sol sur le boulevard de Vignory

### Annexe 1

Affectation du sol avant et après la modification réglementaire



Avant modification



Après modification

## ANNEXE 2 – Modification à l'affectation du sol sur le boulevard de Vignory

### Annexe 2

Affectation du sol avant et après la modification réglementaire



Avant modification



Après modification