



Ville de LORRAINE

Budget municipal et investissements 2024



Bilan des réalisations 2023

Chère Lorraine,
Cher Lorrain,

L'année 2023 a été haute en couleur pour notre magnifique ville. Plusieurs projets ont été mis sur pied pour le bonheur de notre communauté. Pensons notamment à l'aménagement et à la réfection de plusieurs terrains de tennis et de pickleball de même qu'à l'installation d'une aire de lecture à la bibliothèque. Les parties de hockey familiales, la Soirée hommage aux bénévoles, les nombreuses activités culturelles et de loisirs ont sans aucun doute fait plaisir à la population. Ce fut d'ailleurs très agréable de vous côtoyer lors de ces différents rassemblements.

Je désire souligner que la Ville de Lorraine a été récompensée, entre autres, pour la qualité de sa bibliothèque, qui a reçu le ruban maximal de niveau 5, décerné dans le cadre du programme BiblioQUALITÉ. La municipalité a également obtenu une mention cinq étoiles au Programme d'excellence en gestion des matières résiduelles de Réseau Environnement pour sa réduction du volume de matières envoyées à l'enfouissement. Voilà de superbes reconnaissances, qui mettent en lumière nos efforts collectifs et dont nous pouvons tous être très fiers!

Pour 2024, nous souhaitons avant tout assurer un avenir stable à notre belle ville en misant sur le maintien de nos services de même que sur l'amélioration de nos infrastructures. Parmi les projets structurants qui seront mis en œuvre, on compte la mise à niveau d'infrastructures publiques et de plein air de même que la révision, notamment, des politiques familiale et Municipalité amie des aînés. Notre planification vise à favoriser le bien-vivre des Lorraines et des Lorrains.

Il va sans dire qu'en raison du contexte inflationniste actuel, la pression est forte sur le prix des services et des contrats. Le maintien des services à la population est une priorité et c'est dans cette optique qu'à la fois le conseil municipal, la commission des finances et l'administration ont mis l'épaulé à la roue dans le cadre du processus de préparation budgétaire. Le travail consciencieux des différentes équipes impliquées, que je félicite d'ailleurs, nous permet de présenter un budget équilibré de 20 109 284 \$ ainsi qu'un programme triennal d'immobilisations de plus de 6,4 millions pour l'année 2024. Grâce à cette planification rigoureuse, nous souhaitons avant tout favoriser le bien-vivre à Lorraine et assurer une qualité de vie élevée, sécuritaire et durable pour notre communauté. Bonne lecture!



Votre maire
JEAN COMTOIS

Mise en contexte



LOISIRS À L'HONNEUR

- Réalisation de la phase 1 des travaux d'aménagement des terrains de tennis et de quatre nouveaux terrains de pickleball.
- Restauration des terrains de pétanque du parc Lorraine.
- Installation de bancs berçants couverts près des terrains de pétanque de la nouvelle place des Aînés du parc Lorraine.
- Prêt de matériel de ski de fond au Club de golf Lorraine en période hivernale et de matériel sportif (ballons de basketball et de volleyball, spikeball, raquettes et balles de tennis, etc.) au parc Lorraine, de juin à septembre.
- Exposition extérieure de l'artiste lorraine Pascale Crête dans les parcs des Chênes et Lorraine.

Pierre Barrette, conseiller municipal délégué aux travaux publics et à l'embellissement du territoire



La conseillère municipale Diane D. Lavallée, déléguée aux arts et à la culture, et l'artiste lorraine Pascale Crête – Exposition Sentier des arts

LA POPULATION, AU CŒUR DE NOS ACTIONS

- Tenue de parties de hockey familiales les samedis matin au parc Lorraine.
- Organisation d'une soirée Patin disco au parc Lorraine, qui a connu un franc succès.
- Nouvelle soirée de jeux de société au parc Lorraine dans notre programmation d'activités estivales gratuites.
- Minisérie de spectacles pour jeune public durant l'hiver.
- Tenue de la 45^e édition de Courir Lorraine, dont le président d'honneur était le commentateur sportif Dany Dubé, un Lorrain de longue date.

TRAVAUX SUR LE TERRITOIRE

- Poursuite de la seconde phase de l'ensemble résidentiel du Domaine des châteaux de Brisach. Installation des services d'utilité publique dans les conduits souterrains et début de la construction de certaines des 19 propriétés. Troisième phase prévue ultérieurement.
- La Ville a réalisé des travaux de remplacement des conduites d'aqueduc et d'égout sanitaire sur l'avenue de Metz et a procédé à d'autres travaux d'aqueduc au coin des boulevards De Gaulle et de Nancy. Ces interventions ont sécurisé à long terme le réseau d'alimentation en eau potable de ces secteurs ainsi que la bonne gestion des eaux usées sur l'avenue de Metz.
- Réparation ponctuelle d'égout sur côte de Moselle.
- Mise à niveau du poste de pompage Hombourg.
- Aménagement horticole sur les places de Vaucouleurs, de Châtenois et de Boulogny ainsi que sur le chemin de Rambervillers.
- Les travaux préliminaires au pavage des sentiers menant à la passerelle reliant les secteurs du chemin de Hombourg et du boulevard du Val-d'Ajol ont été amorcés en octobre dernier. Notez que les accès à la passerelle resteront barrés d'ici à ce que les travaux qui y mènent soient exécutés.



L'ENVIRONNEMENT, POUR UN AVENIR DURABLE

- Distribution de 200 plants d'arbres indigènes à la population pendant la Semaine du jardinage.
- En collaboration avec 35 valeureux bénévoles, grand nettoyage des berges du parc riverain : 450 livres de déchets ramassés!
- Acquisition d'un terrain privé d'une superficie de 7,85 hectares dans la forêt du Grand Coteau, à des fins de conservation. Cette acquisition importante a été rendue possible grâce à une contribution financière de 838 000 \$ provenant à parts égales du gouvernement du Québec et de la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM), dans le cadre du programme de la Trame verte et bleue du Grand Montréal.



Mario Laframboise, député de Blainville; Jean Comtois, maire de Lorraine; Benoit Charette, ministre de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs, et ministre responsable de la région des Laurentides, ainsi que Denis Martin, représentant de la couronne Nord sur le comité exécutif de la CMM et maire de Deux-Montagnes

VALORISER L'IMPLICATION CITOYENNE ET BÉNÉVOLE

- Sondage en ligne portant sur les outils de communication municipaux (bulletin municipal *Reflét*, infolettre, site Internet, etc.) auquel ont participé 428 personnes.
- Maintien du 50 % de rabais et de conditions préférentielles à la population pour la location de salles au Centre culturel Laurent G. Belley.
- Modification de la formule de la Soirée des bénévoles, tenue au printemps cette année et premier retour de cet événement au Centre culturel Laurent G. Belley depuis la pandémie.
- Reconnaissance des citoyennes et citoyens s'étant illustrés dans les domaines du sport et de la culture sur les scènes nationale et internationale.



André Paré, gagnant d'une carte-cadeau de 200 \$, tirée parmi les répondants au sondage sur nos communications, et Lyne Rémillard, conseillère municipale déléguée aux communications



Le maire Jean Comtois, l'athlète Maïka Bergeron et le conseiller municipal Jocelyn Proulx, délégué aux sports, aux loisirs et aux parcs



Le conseiller municipal Patrick Archambault, délégué à la sécurité publique, le maire Jean Comtois et Karine Desaulniers, inspectrice à la Régie intermunicipale de police Thérèse-De Blainville

VOTRE SÉCURITÉ, NOTRE PRIORITÉ

- Installation de panneaux scolaires lumineux près des traverses scolaires des trois écoles primaires sur notre territoire.
- Dénivellement des sentiers pour favoriser les déplacements actifs sécurisés.



Martine Guilbault, conseillère municipale déléguée à la bibliothèque, et Véronique Bergeron, chef de service, responsable bibliothèque

BIBLIOTHÈQUE, ESPACE CULTUREL À REDÉCOUVRIR

- Aménagement d'un espace de lecture extérieur à la place des Générations de l'hôtel de ville, grâce à l'installation de chaises Adirondacks, de parasols et d'une nouvelle Boîte à lire.
- Obtention d'un ruban de niveau 5 par la bibliothèque municipale, dans le cadre du programme BiblioQUALITÉ de l'Association des bibliothèques publiques du Québec.
- Mise à jour de la politique de développement de collection et d'élagage des documents.

Revenus et dépenses municipales prévus en 2024

Les prévisions budgétaires pour l'exercice financier s'échelonnant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024, totalise 20 109 284 \$, une hausse de 7,55 % par rapport à l'exercice financier de 2023.

REVENUS ESTIMÉS

	2023	2024	Variation
Taxe à l'ensemble	13 400 212 \$	13 996 969 \$	4,45 %
Tarification	2 403 830 \$	2 558 640 \$	6,44 %
Taxes aux riverains	171 864 \$	229 721 \$	33,66 %
Paielements tenant lieu de taxes et pacte fiscal	319 817 \$	675 005 \$	111,06 %
Autres revenus de sources locales (droits de mutation, activités, permis, etc.)	1 846 550 \$	2 022 270 \$	9,52 %
Subventions gouvernementales	555 675 \$	626 679 \$	12,78 %
Total	18 697 948 \$	20 109 284 \$	7,55 %

REVENUS ESTIMÉS RÉPARTIS PAR SERVICE

Taxes générales	11 899 491 \$	59,17 %	<div style="width: 59.17%;"></div>
Tarification des services (ordures, eau, égouts, etc.)	2 788 361 \$	13,87 %	<div style="width: 13.87%;"></div>
Taxes spéciales	1 489 168 \$	7,41 %	<div style="width: 7.41%;"></div>
Droits de mutation	1 250 000 \$	6,22 %	<div style="width: 6.22%;"></div>
Paielements tenant lieu de taxes (institutions) et pacte fiscal	675 005 \$	3,36 %	<div style="width: 3.36%;"></div>
Subventions gouvernementales	626 679 \$	3,12 %	<div style="width: 3.12%;"></div>
Transport en commun	608 310 \$	3,03 %	<div style="width: 3.03%;"></div>
Urbanisme, travaux publics et administration	416 655 \$	2,07 %	<div style="width: 2.07%;"></div>
Loisirs, culture et bibliothèque	225 115 \$	1,12 %	<div style="width: 1.12%;"></div>
Sécurité publique	130 500 \$	0,65 %	<div style="width: 0.65%;"></div>

ESTIMATION DES DÉPENSES 2024

Le conseil municipal favorise une gestion conservatrice des finances publiques. Par sa rigueur et sa vision à long terme, il a réussi à limiter la hausse des dépenses et, par conséquent, le fardeau fiscal sur le portefeuille des contribuables.

DÉPENSES PRÉVUES

	2023	2024	Variation
Administration générale	3 849 742 \$	4 056 442 \$	5,37 %
Sécurité publique	3 399 954 \$	3 468 207 \$	2,01 %
Aménagement du territoire, urbanisme et environnement	598 687 \$	655 932 \$	9,56 %
Loisirs et culture	2 539 648 \$	2 640 787 \$	3,98 %
Parcs et espaces verts	538 531 \$	609 777 \$	13,23 %
Horticulture	447 105 \$	472 955 \$	5,78 %
Frais de financement (capital et intérêts) et affectations	1 327 043 \$	1 776 796 \$	33,89 %
Transport en commun	591 859 \$	616 810 \$	4,22 %
Voirie et hygiène du milieu	5 405 379 \$	5 811 578 \$	7,51 %
Total	18 697 948 \$	20 109 284 \$	7,55 %

ENTENTES INTERMUNICIPALES

	2023	2024
Écocentre de Bois-des-Filion	101 342 \$	104 382 \$
Service incendie Bois-des-Filion/Lorraine	590 982 \$	620 531 \$
Régie intermunicipale de police Thérèse-De Blainville	2 456 209 \$	2 551 617 \$
Achat d'eau à la Ville de Rosemère	763 687 \$	775 254 \$
Régie d'assainissement des eaux Rosemère/Lorraine	562 300 \$	644 400 \$
Total	4 474 520 \$	4 696 184 \$

QUOTES-PARTS

	2023	2024
Autorité régionale de transport métropolitain	584 359 \$	608 310 \$
Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)	205 399 \$	234 297 \$
Le P'tit train du Nord/Route verte	3 900 \$	4 359 \$
MRC de Thérèse-De Blainville et Odyscène	91 457 \$	94 034 \$
Total	885 115 \$	941 000 \$

DÉPENSES PRÉVUES RÉPARTIES PAR SERVICE

Voirie, eau potable, matières résiduelles, égouts et épuration	5 811 578 \$	28,90 %	<div style="width: 28.90%;"></div>
Sécurité publique	3 468 207 \$	17,25 %	<div style="width: 17.25%;"></div>
Loisirs et culture	2 640 787 \$	13,13 %	<div style="width: 13.13%;"></div>
Gestion financière, technologies de l'information, évaluations, assurances et autres	1 835 441 \$	9,13 %	<div style="width: 9.13%;"></div>
Frais de financement (capital et intérêts) et affectations	1 776 796 \$	8,84 %	<div style="width: 8.84%;"></div>
Parcs, espaces verts et horticulture	1 082 732 \$	5,38 %	<div style="width: 5.38%;"></div>
Direction générale et ressources humaines	862 843 \$	4,29 %	<div style="width: 4.29%;"></div>
Aménagement du territoire, urbanisme, développement durable et environnement	655 932 \$	3,26 %	<div style="width: 3.26%;"></div>
Transport en commun	616 810 \$	3,07 %	<div style="width: 3.07%;"></div>
Communications	504 774 \$	2,51 %	<div style="width: 2.51%;"></div>
Conseil municipal	499 564 \$	2,48 %	<div style="width: 2.48%;"></div>
Greffe et dépenses électorales	353 820 \$	1,76 %	<div style="width: 1.76%;"></div>

Investissements prévus en 2024-2025-2026

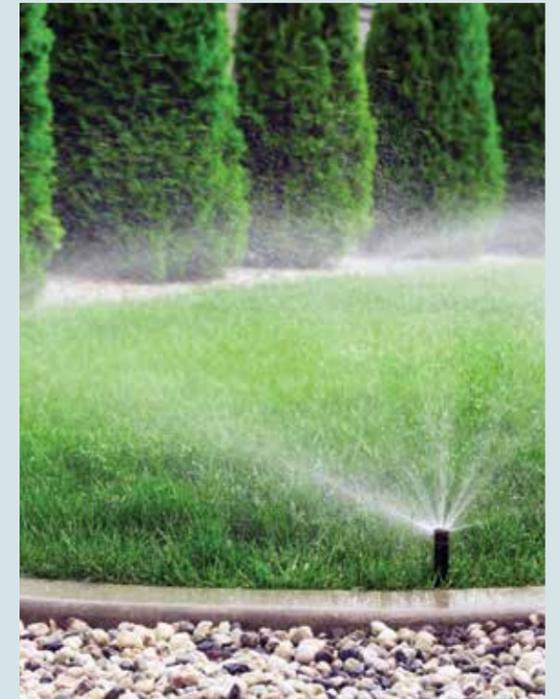
Le Programme triennal d'immobilisations déposé par le conseil municipal prévoit des investissements de 6 440 000 \$ au cours de la prochaine année. Les sommes investies dans les infrastructures municipales visent à assurer la pérennité des équipements.

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

Travaux publics et hygiène du milieu	2024	2025	2026
Réfection de conduites et de rues (subventionnée)	1 000 000 \$	3 500 000 \$	5 000 000 \$
Réfection des réseaux et des rues (non subventionnée)	2 000 000 \$	250 000 \$	250 000 \$
Mise aux normes des stations de pompage et de surpression	1 015 000 \$	725 000 \$	500 000 \$
Réfection des fossés	75 000 \$	75 000 \$	50 000 \$
Réfection des conduites pluviales	250 000 \$	75 000 \$	75 000 \$
Réfection du viaduc sur le boulevard De Gaulle	175 000 \$	0 \$	0 \$
Reconstruction du mur antibruit (avec le MTQ)	250 000 \$	1 000 000 \$	3 800 000 \$
Réfection de places et de placettes	100 000 \$	50 000 \$	50 000 \$
Programme de resurfaçage des rues	500 000 \$	1 500 000 \$	750 000 \$
Parcs et espaces verts			
Revitalisation de parcs et terrains de jeux	250 000 \$	300 000 \$	250 000 \$
Forêt du Grand Coteau : infrastructures et acquisitions	150 000 \$	150 000 \$	150 000 \$
Réfection de sentiers de parcs, passerelles et autres	50 000 \$	50 000 \$	50 000 \$
Bâtiments municipaux et autres équipements			
Entretien et réfection des bâtiments municipaux	200 000 \$	150 000 \$	150 000 \$
Acquisition et renouvellement d'équipements roulants	305 000 \$	75 000 \$	75 000 \$
Affichage public et de parcs, 2 ^e phase	40 000 \$	35 000 \$	0 \$
Refonte du site Internet	30 000 \$	30 000 \$	0 \$
Acquisition et mise à jour de logiciels informatiques	50 000 \$	50 000 \$	50 000 \$
Total	6 440 000 \$	8 015 000 \$	11 200 000 \$

Projets prévus en 2024

Le conseil municipal souhaite poursuivre le travail amorcé au cours des dernières années. L'embellissement de notre territoire, la mise à niveau de nos infrastructures, la préservation de l'environnement et la mise en valeur de notre magnifique ville sont au cœur des actions prévues au cours de la prochaine année. La qualité de vie et la quiétude, si chères aux Lorrains et aux Lorraines, demeurent au centre de nos priorités.



DES ACTIONS PLUS SOUTENUES POUR PRÉSERVER L'EAU

Saviez-vous que le Québec est l'une des régions du monde où l'on consomme le plus d'eau par habitant? D'ici 2025, toutes les municipalités devront notamment réduire de 20 % la quantité d'eau distribuée par personne. Cette obligation s'inscrit dans le cadre de la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable 2019-2025, une initiative du gouvernement du Québec, en partenariat avec les municipalités.

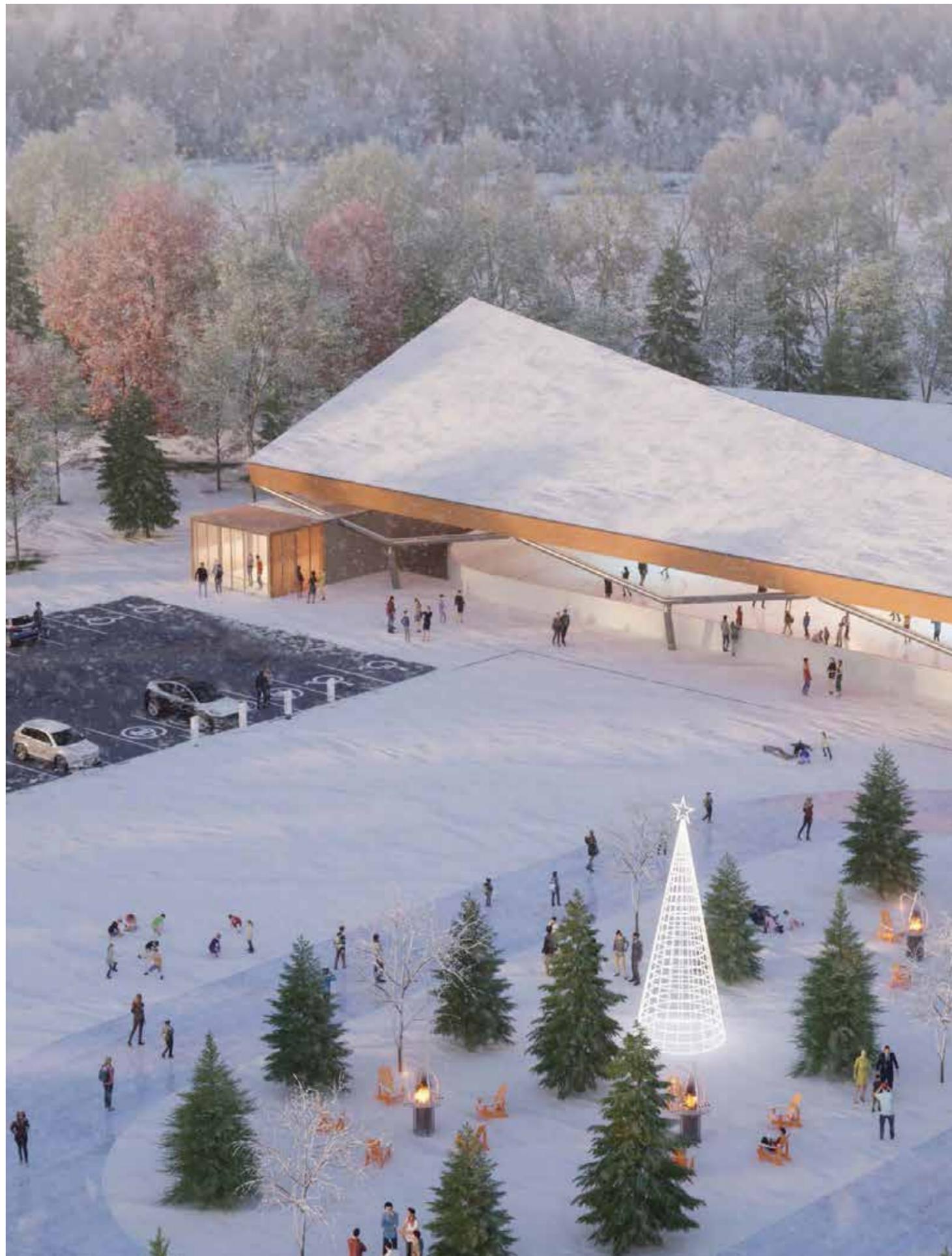
Dans cette optique, la Ville de Lorraine a étudié différentes possibilités qui lui permettront d'atteindre ces objectifs. Ainsi, à compter du printemps 2024, la municipalité réduira le nombre de journées d'arrosage permises par semaine (arrosage en continu ou automatisé). Cette mesure améliorera le bilan d'utilisation de l'eau potable à Lorraine, sans pour autant influencer la santé des parterres.

Campagne de communication

Afin de sensibiliser encore davantage la population, Lorraine déploiera une campagne de sensibilisation sur l'utilisation judicieuse de l'eau potable en 2024, en lien avec la nouvelle réglementation à venir concernant l'arrosage. Cette dernière fera suite à la campagne intermunicipale « Réduisons notre consommation d'eau », menée par les villes de Bois-des-Filion, de Lorraine et de Rosemère en mai dernier. Cette campagne visait les différents usages de cette précieuse ressource : l'arrosage des terrains, les bains et les douches ainsi que la consommation d'eau pour les autres usages domestiques.

La tarification de l'eau potable

Le montant de base lié à la tarification de la consommation d'eau potable est appliqué sur une consommation inférieure à 180 m³. Les ménages lorrains qui utilisent l'eau judicieusement sont à même de mieux contrôler leur facture. Il existe une multitude d'astuces et de gestes simples permettant de réduire votre consommation d'eau au quotidien, donc les coûts associés aux litres excédentaires que vous consommez dans une année. Pour les connaître, visitez le lorraine.ca.



POLYDÔME : PROJET D'INFRASTRUCTURE SPORTIVE ET RÉCRÉATIVE AU PARC LORRAINE

Il s'agit d'un projet d'infrastructure sportive et de loisirs au parc Lorraine, premier du genre dans la région, dont les usages seraient multiples : patinoire couverte réfrigérée durant la période hivernale ainsi que lieu de choix pour la tenue d'événements et d'activités durant les autres saisons. Grâce au toit du polydôme, sports et activités se dérouleraient à l'abri des intempéries. Soulignons qu'un anneau de glace extérieur, adjacent au polydôme, continuerait d'être aménagé au parc Lorraine afin que la population profite du patinage en plein air.

Ce projet de polydôme a été présenté dans le cadre du Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air (PAFIRSPA). Une réponse positive du gouvernement est espérée au courant de l'année 2024. Le conseil municipal tiendra la population informée des développements dans ce dossier.



REFONTE DU SITE INTERNET MUNICIPAL

Le Service des communications et des relations citoyennes procédera à la refonte complète de son site Internet (lorraine.ca) afin de mieux répondre aux besoins de la population. Cette refonte facilitera la recherche d'informations des internautes, améliorera l'ergonomie du site et optimisera l'expérience en ligne en matière de mobilité numérique.



POUR NOS FAMILLES

L'année 2024 sera également l'occasion d'offrir de nouveaux services et de nouvelles activités aux familles lorraines. Voici quelques initiatives en ce sens :

- À compter de l'hiver 2024, la population pourra se faire rembourser les frais encourus pour profiter du bain libre dans les piscines intérieures d'autres municipalités. Le remboursement sera autorisé, peu importe l'installation choisie, et ce, jusqu'à concurrence d'un montant maximum par année.
- La mise en place de nouvelles activités pour notre clientèle adolescente.
- Des journées et des soirées thématiques seront organisées pour les familles, du lundi au jeudi, durant la période estivale.

DU NOUVEAU DANS NOS PARCS

Lieu de rassemblement et d'activités sportives par excellence, nos parcs bénéficient chaque année d'améliorations afin de favoriser la santé et le bien-être de la population. L'année 2024 ne sera pas en reste, grâce à plusieurs projets importants :

- Aménagement d'une nouvelle aire de glace dédiée au patinage libre au parc des Sorbiers, en réponse à la demande de la population de profiter d'un sport de glace dans le secteur sud de la municipalité.
- Finalisation des travaux d'aménagement des terrains de tennis et de quatre nouveaux terrains de pickleball au parc Lorraine.
- Organisation d'une exposition extérieure expliquant l'origine des noms de nos rues, planifiée en collaboration avec notre ville jumelle, Saint-Dié-des-Vosges, située dans la région française de la Lorraine.



ACTUALISATION DE NOS POLITIQUES ET PLANS D'ACTION

La Ville prévoit mettre à jour ses politiques familiale et MADA ainsi que leur plan d'action, sa Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes et aux individus ainsi que le plan d'action de sa Politique culturelle. Depuis des années, ces politiques définissent les engagements de la municipalité à l'égard des familles, des aînés, des organismes et de la promotion de la culture. Elles mettent également en lumière les citoyens et les citoyennes qui se démarquent dans les domaines du sport et de la culture sur les scènes nationale et internationale. Ces politiques démontrent les valeurs d'inclusion, si chères à l'administration, qui guident le choix des activités offertes à la population.



POUR DES INFRASTRUCTURES EN SANTÉ

Chaque année, la Ville procède à des travaux sur son réseau d'égout, ses rues, ses placettes et ses bâtiments. Ces entretiens et ces interventions représentent un travail en continu et assurent la pérennité de nos infrastructures. Pour la prochaine année, voici quelques travaux prévus au calendrier :

- Réaliser des études et des analyses en prévision des travaux de réfection de l'avenue de Belfort. Un dossier de demande de subvention sera préparé dans le cadre de ce projet.
- Débuter les inspections des branchements pluviaux dans le secteur sud du territoire afin de corriger les cas de branchements au réseau d'égout municipal. La durée totale de ce projet est estimée à trois ans.
- Poursuivre le remplacement des lumières de rue par des lumières à diode électroluminescente en vue d'améliorer notre efficacité énergétique.
- À la suite des travaux réalisés sur l'émissaire du parc des Érables en 2023, procéder à la dernière phase des améliorations dans cet espace vert : réaménagement du sentier, ensemencement de gazon et installation d'une clôture.
- Poursuivre le verdissement des places et des placettes à travers la ville.

Réduisez votre facture

Une portion de votre compte de taxes municipales reflète vos habitudes au quotidien au chapitre de la gestion des déchets domestiques et de l'eau potable. Bonne nouvelle, cela signifie que vous avez le pouvoir de diminuer votre facture!

TARIFICATION INCITATIVE DES DÉCHETS DOMESTIQUES

Depuis le 1^{er} janvier 2020, chaque levée de votre bac gris est enregistrée dans l'ordinateur du camion de collectes et transmise en temps réel à une base de données sécurisée. Le nombre de collectes que vous utiliserez durant une année sera reflété sur votre compte de taxes de l'année suivante. Ainsi, moins vous sortez votre bac gris, moins vous paierez!

La tarification de base est chargée sur le compte de taxe de l'année courante (2024). La tarification variable est établie selon le nombre de levées du bac gris et apparaîtra sur le compte de taxes de l'année suivante (2025).

Nombre de levées du bac gris en 2024	Tarification de base (compte de taxes 2024)	Tarification variable (coût par levée excédentaire en 2024)	Tarification incitative totale
0 à 12 levées	260 \$	0 \$	260 \$
13 à 17 levées	260 \$	7,50 \$	267,50 \$ à 297,50 \$
18 à 22 levées	260 \$	10 \$	307,50 \$ à 347,50 \$
23 à 27 levées	260 \$	15 \$	362,50 \$ à 422,50 \$
28 à 37 levées	260 \$	30 \$	452,50 \$ à 722,50 \$

Cette tarification reflétera votre utilisation des collectes du bac gris sur votre compte de taxes 2025. Pour consulter la tarification en cours, visitez le lorraine.ca.

ASTUCES D'ÉCONOMIE DE L'EAU

Pour réduire votre facture d'eau, il existe une panoplie d'astuces faciles à mettre en pratique, que ce soit dans vos habitudes d'hygiène ou d'entretien de votre terrain.

SUBVENTIONS ENVIRONNEMENTALES

En plus d'adopter de bonnes habitudes, profitez de nos subventions pour des produits écoresponsables à moindre coût :

- produits d'hygiène lavables;
- support à séchage de type parapluie;
- baril récupérateur d'eau de pluie;
- composteur domestique;
- équipement écologique d'entretien du terrain (tondeuses électriques et manuelles, lames déchiqueteuses, souffleuses électriques);
- démantèlement d'antennes de télévision hors d'usage.

Informations : lorraine.ca/environnement/subventions

Taxes municipales

Le taux combiné correspond au taux de base, à la taxe spéciale ainsi qu'au transport en commun. La variation du taux combiné et de la tarification des services aura un impact fiscal de 203 \$ pour une habitation moyenne, évaluée à 474 797 \$.

TAXES FONCIÈRES RÉSIDENTIELLES

(100 \$ d'évaluation)

Augmentation du taux de taxes combiné de 3,9 %

	2023	2024
Taux de base	0,6588 \$	0,6874 \$
Taxe spéciale (dette à l'ensemble)	0,0884 \$	0,0890 \$
Transport en commun	0,0350 \$	0,0363 \$
Total du taux combiné	0,7822 \$	0,8127 \$

Pour consulter le rôle d'évaluation de votre propriété, visitez le lorraine.ca.

TARIFICATION DES SERVICES

	2023	2024
Assainissement des eaux (commercial)	238 \$ + 0,3430 \$/m ³	238 \$ + 0,3430 \$/m ³
Gestion des matières résiduelles	225 \$	260 \$*
Gestion des matières résiduelles (condos)	80 \$	81 \$
Eau (montant de base)	165 \$	180 \$
Forêt du Grand Coteau	39 \$	46 \$
Acquisition de terrains dans la forêt du Grand Coteau pour leur préservation	12 \$	13 \$

*Au montant de base établi pour l'année 2024, soit 260 \$ pour 12 collectes de déchets domestiques, s'ajoutera un montant correspondant au nombre de levées excédentaires enregistrées.

Tarification des services : reflet du coût réel

Le coût des services présentés sur votre compte de taxes municipales représente le coût total payé par la Ville divisé par le nombre de résidences sur le territoire et par votre consommation, notamment en matière d'eau potable.

L'augmentation de ces frais découle directement de la hausse des coûts des services des fournisseurs, notamment pour l'approvisionnement en eau potable, la gestion des matières résiduelles et les autres services répertoriés dans le tableau ci-dessus.

Lecture des compteurs d'eau

Notez que des frais de retard de 300 \$ s'appliqueront en plus si la lecture de votre compteur d'eau n'est pas reçue par la Ville au plus tard le 17 octobre 2024 à minuit.

Taxes municipales 2024

Les comptes de taxes municipales ont été envoyés en février 2024, accompagnés d'un dépliant explicatif. Les paiements du compte de taxes municipal sont répartis sur quatre versements.

1 ^{er} versement	13 mars 2024
2 ^e versement	15 mai 2024
3 ^e versement	17 juillet 2024
4 ^e versement	16 octobre 2024

MODALITÉS DE PAIEMENT

- **Par Internet* ou en succursale**, sur le site Internet de votre institution financière.
- **Par la poste ou déposé dans la boîte aux lettres située à l'extérieur de l'hôtel de ville**, par chèque libellé à l'ordre de la Ville de Lorraine, accompagné du talon de remise.
- **À la réception de l'hôtel de ville**, par carte débit INTERAC ou par chèque.

*PAIEMENT PAR INTERNET

Veuillez vous assurer que le numéro de référence que vous utilisez pour le paiement par Internet est le même que celui qui est inscrit sur votre coupon de remise détachable. Vous devez indiquer le numéro de référence à 18 chiffres qui se trouve à droite du S.I.P.C. (numéro de matricule).

Exemple:
S.I.P.C. 689 no de référence: xxxxxxxx00000000

Des états de compte seront postés après le premier et le troisième versement uniquement lorsqu'un compte affiche un solde impayé.



Ville de LORRAINE

33, boulevard De Gaulle
Lorraine (Québec) J6Z 3W9

lorraine.ca

