



AVIS PUBLIC

VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS est donné par la soussignée, greffière de la Ville de Lorraine, conformément à l'article 513 de la *Loi sur les cités et villes* et suivant la résolution 2022-01-11 adoptée par le conseil municipal de la Ville de Lorraine lors de la séance ordinaire du 18 janvier 2022, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique conformément aux dispositions de la *Loi sur les cités et villes*.

La vente aura lieu au Centre culturel Laurent G. Belley situé au 4, boulevard de Montbéliard, à Lorraine, le **5 avril 2022, à 11 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires et aux droits sur les mutations immobilières, s'il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subséquemment à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient entièrement payés avant la vente.

Les immeubles seront vendus avec bâtisses et dépendances dessus construites, le tout, tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable en entier immédiatement au moment de la vente, en argent comptant, traite bancaire ou chèque certifié à l'ordre de la Ville de Lorraine. Les immeubles ainsi vendus seront sujets au droit de retrait dans la première année de la vente.

Les immeubles ci-après désignés sont situés en la Ville de Lorraine et font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne :

Numéro de matricule	Propriétaire(s)	Adresse de la propriété	Lot
8158-95-3804-0-000-0000	Francesco Presta	18, chemin Bayon	2 323 223
8258-24-5748-5-000-0000	Sylvie Ouellet Rémy Cliche	40, boulevard de Montbéliard	1 951 275
8357-55-3449-6-000-0000	Marie-Michelle Terreault François Veilleux	1, place de Marsal	1 951 975

MESURES EN RAISON DE LA COVID-19

Toutes les mesures sanitaires en vigueur lors de la vente pour taxes devront obligatoirement être observées.

Donné à Lorraine, ce 9 mars 2022

**Me Annie Chagnon, avocate
Greffière**