



AVIS PUBLIC – SECOND AVIS VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS est donné par la soussignée, greffière de la Ville de Lorraine, conformément à l'article 513 de la *Loi sur les cités et villes* et suivant la résolution 2024-05-83 adoptée par le conseil municipal de la Ville de Lorraine lors de la séance ordinaire du 14 mai 2024, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique conformément à la *Loi sur les cités et villes*.

La vente aura lieu au Centre culturel Laurent G. Belley situé au 4, boulevard de Montbéliard, à Lorraine, le **14 août 2024, à 11 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires et aux droits sur les mutations immobilières, s'il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subséquentement à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient entièrement payés avant la vente.

Les immeubles seront vendus avec bâtisses et dépendances dessus construites, le tout, tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable en entier immédiatement au moment de la vente, en argent comptant, traite bancaire ou chèque certifié à l'ordre de la Ville de Lorraine. Les immeubles ainsi vendus seront sujets au droit de retrait dans la première année de la vente.

Les immeubles ci-après désignés sont situés en la Ville de Lorraine et font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne :

Numéro de matricule	Propriétaire(s)	Adresse de la propriété	Lot(s)
8159-01-9727-3-000-0000	Tresor N Kumbu-Luyeye Ruth Ebonzo	112, chemin de Brisach	2-322-856
8159-53-2684-4-000-0000	Matthew Paulino Zambito Sarah Jerez-Fuentealba	7, place de Darney	2-323-339
8258-05-5599-1-000-0000	Marco Polifroni Sophie Perreault	45, boulevard du Val-d'Ajol	2-323-549
8258-26-8441-9-000-0000	Marcel Normand	28, boulevard du Val-d'Ajol	1-951-297
8258-55-8726-2-000-0000	Serge Alexandre Hamel Francesca Côté	9, boulevard de Montbéliard	1-951-447
8259-03-6930-0-000-0000	Peter Sklivas Georgia Athanasiou	187, boulevard De Gaulle	2-323-753
8259-17-7962-2-000-0000	Miriamé Thermophile	31, rue de Donjeux	2-323-882
8259-31-5018-6-000-0000	Mouna Meziani Nourdine Aïnouche	7, place d'Autrey	2-323-690
8259-35-5758-8-000-0000	Nancy Jacob	8, rue de Donjeux	2-324-022
8259-38-8485-9-000-0000	Carolyn Richard	9, rue du Climent	2-324-057
8259-73-3252-5-000-0000	Jamie Hardman Lucie Martin-Laval	28, place de Morley	2-324-310
8357-67-5320-2-000-0000	Leila Sadi	24, boulevard de Chambord	1-952-035
8358-44-8256-2-000-0000	Mathieu Robillard Maude Bélanger	15, rue d'Échenay	1-952-433
8359-02-9846-5-000-0000	Dupuy Milhomme Hodens Lagardere	16, place de Broussey	1-952-714
8359-03-7603-0-000-0000	Luigi Villaggi Marisa Pace	19, place de Broussey	1-952-711
8359-14-8822-2-000-0000	Michel Boudreault Ann Rouleau	28, rue de Serrières	1-952-766
8359-40-5984-8-000-0000	Jenny Da Costa	124, chemin d'Aigremont	1-952-454

Donné à Lorraine, ce 3 juillet 2024.

Me Gabrielle Ethier-Raulin, avocate et greffière

À TITRE INFORMATIF SEULEMENT
MIS À JOUR AU 25 JUILLET 2024