



AVIS PUBLIC – SECOND AVIS

VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS est donné par la soussignée, greffière de la Ville de Lorraine, conformément à l'article 513 de la *Loi sur les cités et villes* et suivant la résolution 2023-04-59 adoptée par le conseil municipal de la Ville de Lorraine lors de la séance ordinaire du 11 avril 2023, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique conformément à la *Loi sur les cités et villes*; un premier avis public en ce sens ayant été donné le 3 mai 2023.

La vente aura lieu au Centre culturel Laurent G. Belley situé au 4, boulevard de Montbéliard, à Lorraine, le **13 juin 2023, à 11 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires et aux droits sur les mutations immobilières, s'il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subséquentement à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient entièrement payés avant la vente.

Les immeubles seront vendus avec bâtisses et dépendances dessus construites, le tout, tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable en entier immédiatement au moment de la vente, en argent comptant, traite bancaire ou chèque certifié à l'ordre de la Ville de Lorraine. Les immeubles ainsi vendus seront sujets au droit de retrait dans la première année de la vente.

Les immeubles ci-après désignés sont situés en la Ville de Lorraine et font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne :

Numéro de matricule	Propriétaire(s)	Adresse de la propriété	Lot(s)
8159-40-9224-9-000-0000	Justin Nicolas Desmarais-Hines	40, place d'Amance	2-322-985
8159-54-9009-5-000-0000	Serge Romaric Saya Annie Mbenza Saya	1, place de Darney	2-323-362
8159-65-9566-0-000-0000	Patricia Dallaire	7, chemin de Longuyon	2-323-414
8259-03-6930-0-000-0000	Peter Sklivas Georgia Athanasiou	187, boulevard De Gaulle	2-323-753
8259-07-5561-5-000-0000	Natasha Dimitri	231, boulevard De Gaulle	2-323-795
8259-17-7962-2-000-0000	Miriame Thermophile	31, rue de Donjeux	2-323-882
8357-69-5600-3-000-0000	Jean-Hughes Labreque Marie-France Gervais	35, avenue de Neufchâteau	1-952-046

Donné à Lorraine, ce 17 mai 2023.

À TITRE INFORMATIF
SEULEMENT
MIS À JOUR AU 7 JUIN 2023

Me Annie Chagnon, avocate et greffière